

工程建设简报

第三十二期

基建处（校区工程建设指挥部）

2024年3月20日

本期要目

- 2024年度各建设项目均顺利复工展开建设

一、良乡校区项目进展情况

良乡校区图书馆项目：该项目截止目前，土方挖运已完成94000方，旋喷桩、帷幕桩均已完成施工，疏干井20口持续降水，本月计划再挖运土方15000方，整体基坑第二道锚杆施工全部施工完成，南侧区域进行基槽清理，做好局部验槽准备工作，下月计划，土方挖运全部完成，塔吊基础施工全部完成，底板钢筋开始铺设施工。



桩间土清理作业



土壤氦浓度检测



土方挖运作业



抗浮锚杆施工

二、和平街校区项目进展情况

和平街校区博物馆空调系统改造及装修项目：该项目 2023 年 12 月底正式展开建设，截止目前，三、四层铝方通格栅安装完成 90%，屋面防滑地砖铺贴全部完成，三层地胶施工完成 90%；计划月底前三、四层铝方通格栅全部安装完成，灯具全部安装完成，PVC 地胶铺贴全部完成，具备竣工预验收条件。



屋面防水施工



防滑地砖铺贴



花架梁施工



铝方通格栅安装

三、望京校区项目进展情况

望京校区学一公寓装修改造项目：该项目截止目前，屋面拆除全部完成，室内门窗拆除全部完成，原有采暖管道及暖气片拆除全部完成，电梯井道砌筑完成30%，卫生间防水施工全部完成，走廊顶板岩棉板粘贴全部完成，室内墙、顶面腻子完成50%，消防专业管线安装完成60%，电气系统完成50%；计划下月，屋面防水及保温工程全部完成，外墙保温粘贴、装饰檐、龙骨焊接安装工程全部完成，室内墙、顶面抹灰及粉刷工程全部完成，新建电梯井施工全部完成，暖气系统工程全部完成，消防、通风及电气系统工程安装全部完成。



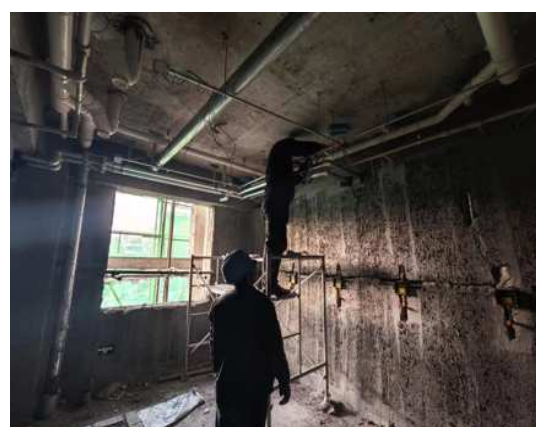
电梯间墙体砌筑



卫生间洁具安装

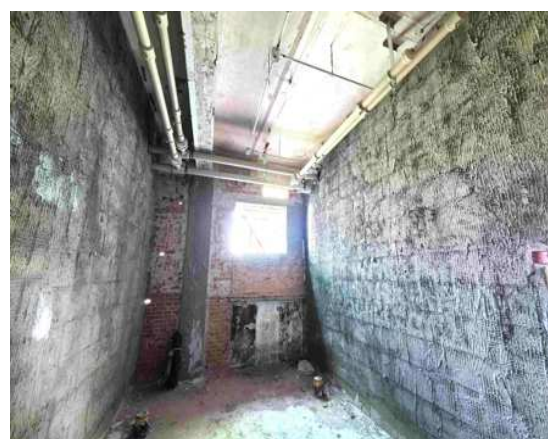


屋面防水及保护层拆除

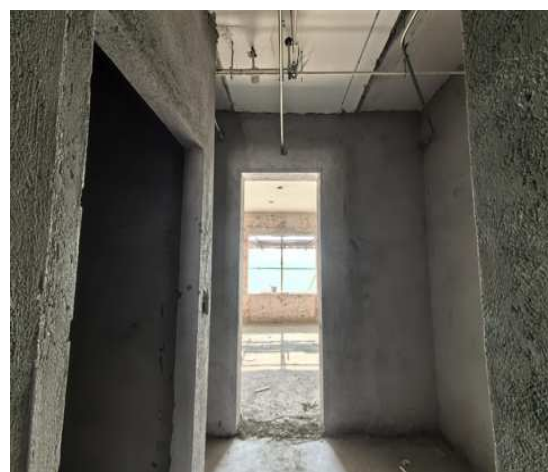


消防给水管线安装

望京学三公寓、浴室、食堂加固改造项目：该项目截止目前，二次结构砌筑全部完成，新建室外楼梯混凝土浇筑全部完成，室内抹灰完成30%，电气桥架铺设全部完成，给排水消防主管线安装全部完成；计划下月外墙加固全部完成，外墙保温粘贴全部完成，室内抹灰及地面垫层全部完成，新建电梯井施工全部完成，暖气立管全部完成，灯插座穿线全部完成，轻质隔墙安装全部完成，屋面加固全部完成。



室内剔凿拆除施工



轻质隔墙龙骨安装

学三公寓卫生间抹灰

国家医学攻关产教融合创新平台项目：该项目截止目前，室内

拆除全部完成，加固工程完成 95%，屋面拆除完成 85%，室内洞口改造全部完成，室内拆除预制板后浇筑砼完成 80%，水电安装完成 20%；计划下月，屋面及外立面拆除全部完成，室内及阶梯教室加固全部完成，室内洞口改造全部完成，室内二次结构全部完成至 90%，水电安装完成至 80%。



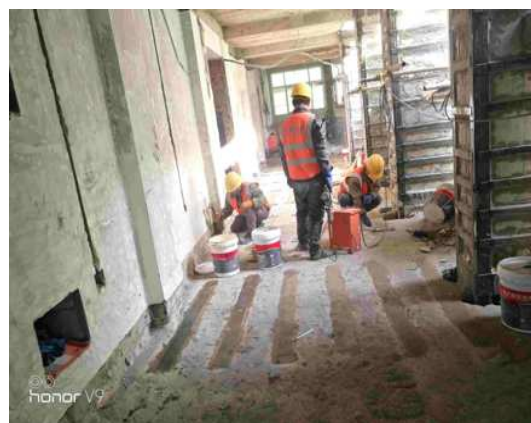
二次结构墙筋绑扎



模板支模作业



屋顶拆除作业



碳纤维加固施工

望京校区道路及综合管网改造项目及望京校区配电室增容项目：两个项目 2024 年 1 月均顺利通过竣工验收，闫振凡副校长，校区工程建设指挥部系统相关部处负责人及两个项目设计单位、监理单位、全过程审计单位、施工单位参加了此次验收工作。

四、下步工作安排

一是紧盯施工环节，加强安全生产和质量监督。春季已至，万象更新，现学校各校区所有在施项目均已复工复产并进展顺利，学校建设已进入施工的黄金时期。新的一年，我们将继续在各校区建设的快车道上奋力向前。我们将继续秉承质监人员进驻现场、监理人员旁站监督的管理原则，做好安全预防措施，保证工程建设质量，关注高空作业、难点施工，全面把控关键在施部位程序报验和材料进场等容易出现问题的环节，坚决落实工程建设六要素准则。

二是做好待建项目的前期准备工作。2024年，学校建设仍以“望京校区整体推进”为建设原则，在做好良乡校区新建图书馆工程平稳推进的情况下，望京校区后续配套改建项目已经展开各项前期准备工作，我们将继续做好各部门配合协作工作，提前统筹，紧盯节点，保证待建项目顺利按期开工建设。

主题词：工程建设 简报

报送：校领导、财务处、审计处、纪委监察处、资产管理处、
后勤处、保卫处、信息中心

承办单位：基建处（校区工程建设指挥部） 承办人：许雷
