

工程建设简报

第十二期

基建处（校区工程建设指挥部）

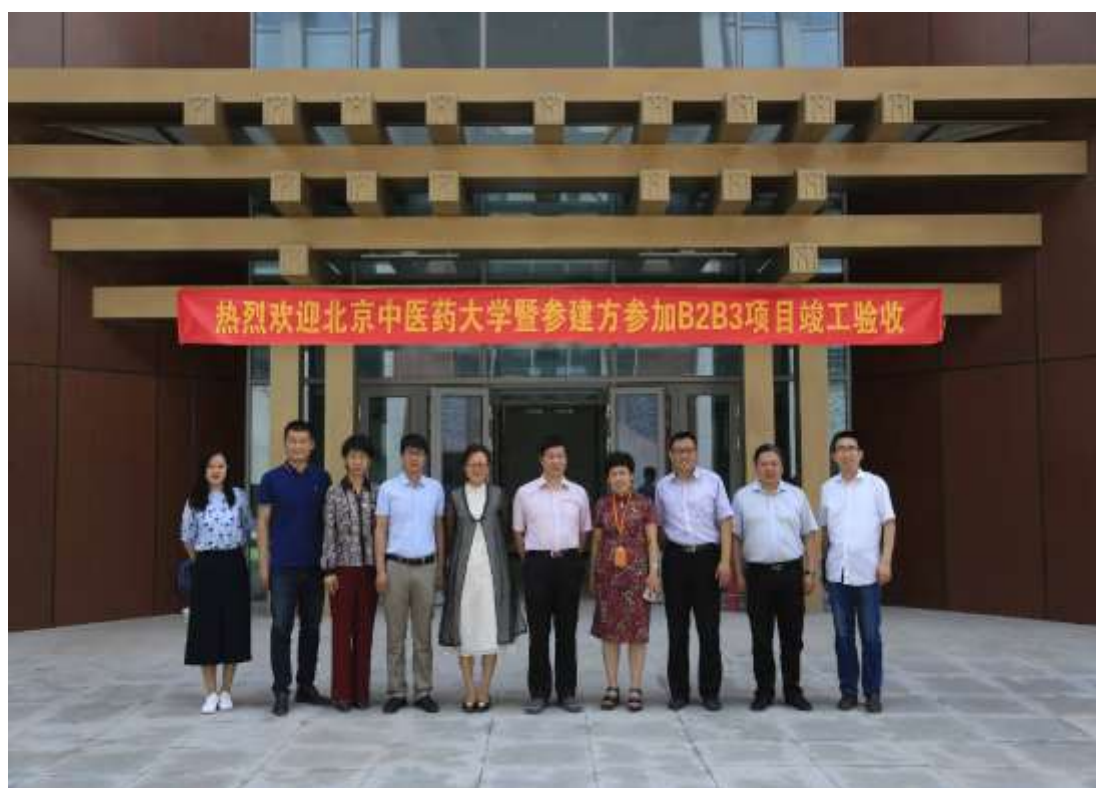
2019年07月11日

本期要目

- 良乡校区西院公共教学楼和公共教学部项目完成竣工验收
- 良乡校区西院完工项目已开始搬家入住

一、良乡校区西院公共教学楼和公共教学部项目（B2、B3）完成竣工验收

2019年6月13日上午该项目通过实体观感质量、建筑装饰装修、水电安装、工程资料等多方位细致检查完成竣工验收。校长助理校区工程建设总指挥闫振凡、教务处处长闫永红、资产管理处处长王超、后勤处处长牛慧君、教务处副处长兼信息中心副主任张未未、基建处副处长孟京川、基建处副处长崔丽娟、基建处副处长张衍泽、保卫处副处长薛磊、审计处王希老师以及该项目甲方代表、工程师和基建处全体人员参加了这次竣工验收工作。该项目的顺利交付使用为进一步提高良乡校区教学及办公条件，并为学校整体搬迁计划的如期实现提供了坚实的空间保障。



竣工验收完成合影

二、良乡校区西院已完工项目已开始搬家入住

2019年4月22日、6月13日良乡校区西院管理学院楼及人文学院楼和西院公共教学楼和公共教学部分别完成了竣工验收工作，校区西院教学区域已初具规模，自6月24日起，在相关部门的通力协作下，西院管理学院楼及人文学院楼搬迁的管理学院、人文学院、马克思主义学院、国学院已全部完成搬家工作，西院公共教学部搬迁的19个职能部门和教辅单位，已有12个部门完成搬家工作，其余部门计划于7月16日前完成搬家。在喜迎共和国成立70周年和共产党建党98周年之际，北中医的老师们也迎来了乔迁之喜，这次良乡校区西院学院及职能部门的入住，标志我校良乡校区西院正式进入试运行阶段。



搬家现场剪影

三、工作进展

(一) 大型建设项目

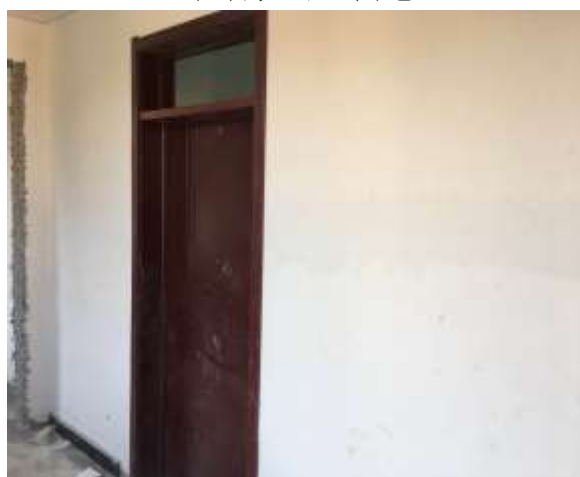
西院宿舍项目（B11）：该项目上月南楼部分外墙真石漆施工已完成四层，五部电梯均已调试完成，内墙涂料开始粉刷，北楼部分大檐开始真石漆施工，全楼卫生间、洗漱间开始防水层作业施工，地砖继续铺贴施工，本月计划南楼外墙真石漆全部完成施工并伴随落架完成，北楼部分外墙真石漆基本完成施工，两楼所有设备均安装调试完成，并展开室外小市政部分的铺装及水电管线施工。



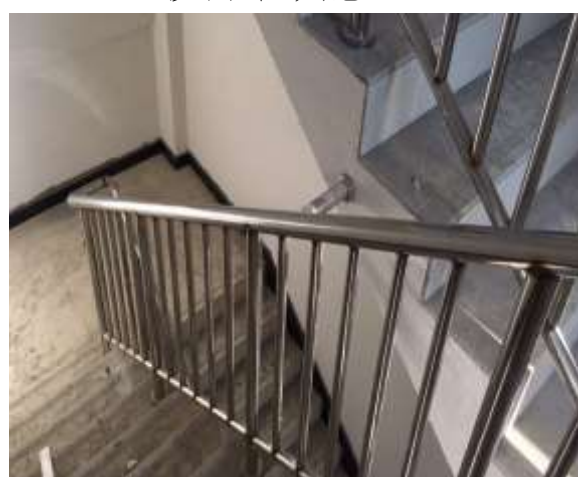
外墙真石漆施工



楼内吊顶施工



木门安装



楼梯扶手安装

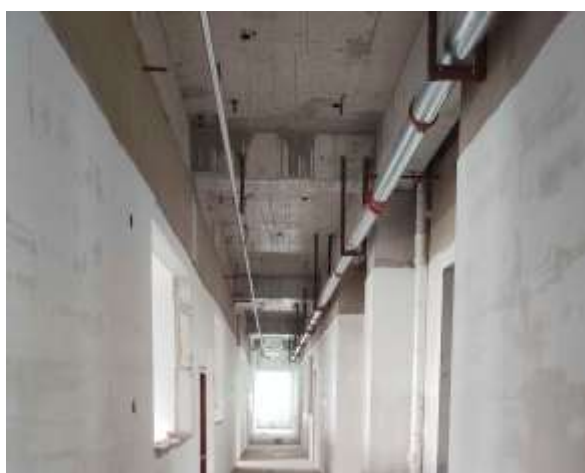
东院科研综合实验楼项目 (A15): 该项目上月墙体抹灰已全部完成, 消防通风设备主管道已全部安装完成, 窗副框安装完成, 扶壁柱龙骨安装完成至 50%, 室内配电箱安装完成, 消防箱安装完成, 消防主干管安装完成, 水平风管完成 30%, VRV 空调室内机安装完成 30%, 本月计划屋面防水及女儿墙施工全部完成, 外保温施工完成至 50%, 扶壁柱龙骨全部安装完成, 水平风管基本安装完成, VRV 空调室内机安装完成至 70%, 水、电及各类设备施工平稳推进。



VRV 空调内机安装



屋顶防水施工



楼顶设备管道安装



女儿墙防水接茬施工

西院市政及道路管网：该项目上月管理学院楼及人文学院楼（B4、B5）项目和西院公共教学楼和公共教学部（B2、B3）项目东南侧监控管线预埋完成，西院食堂项目周边雨污水管线及压力水管沟开槽完成，本月计划十一号路完成路床平整碾压及摊铺二灰（不含铺油），所有完成路面调整井高程，西区一路完成雨污水管线施工，西区三路、四路、停车场二路完成雨污水、压力水管线及路床平整。



雨水管线开槽施工



压力水管线施工



弱电管线施工



弱电过街井周处理

西院锅炉房项目 (B18): 该项目上个月外墙真石漆粉刷施工完成, 地下室及二层以上室内墙地砖全部完成, 三层、四层吊顶完成至 80%, 楼梯砖铺贴完成 60%, 防火门安装完成, 室外升降梯拆除完成, 锅炉设备安装已完成 80%, 本月计划室内吊顶施工全部完成, 楼梯砖铺贴完成, 所有锅炉设备管线全部安装到位, 并组织燃气施工单位进行燃气管线勾头作业。



室内吊顶施工



卫生间贴砖



锅炉板换机组安装



锅炉机组设备安装

西院燃气项目: 该项目两座工作坑已挖至 11 米, 并完成止水作

业，食堂内水平管全部焊接完成，本月计划完成东西两院 60 米顶管作业施工、部分外管线预埋施工及锅炉设备勾头施工，并适时联系燃气集团进行燃气管道探伤，压力表测试等工作。



注浆止水作业



现场注浆材料加工



接收坑下作业



顶管注浆打洞

(二) 改造项目

学六楼和基础医学院楼加固改造项目：该项目上个月学六楼已完成木屋架拆除、外墙加固、外墙保温、混凝土屋面施工，窗户附框安装及二次结构施工，基础医学院楼已完成外墙加固、各类管线

的预留预埋及配电箱箱体安装工作，本月计划学六楼完成屋面防水、外墙面砖和钢屋架施工，以及各类管路和设备安装、室内装修和门窗安装，基础医学院楼完成屋面防水、外墙保温和面砖铺贴，以及室内装修、门窗安装和电梯安装等施工作业。



学六楼屋面绑筋



基础楼首层垫层绑筋完成



屋面保护层剔凿



内墙抹灰施工

四、下步工作安排

一是统筹协调，互相配合，持续做好待建和待竣工项目平稳推进工作。**西院学生宿舍和东院科研综合实验楼两个配电室项目、**

西院绿化项目招标准备工作有序进行并平稳推进，**西院学生宿舍项目、西院锅炉房及锅炉设备安装项目、西院燃气项目**均按照新生入学保障计划加班加点，快速推进。为保证学校整体建设规划大局，基建处全体人员克服各种困难，以饱满的热情做好各部门之间的配合工作，并全面把控各项目进度，力争“831”计划提前完成。

二是全面做好暑期阶段施工，确保各项目平稳推进。目前已进入暑季施工期，天气炎热，同时国家大事好事较多，校区各项目建设，安全管理最为重要。我们督促各施工单位严格落实专项安全保障管理方案，积极应对各类突发事件，在国之大庆之年，既要完成好建设计划，也不能出现任何影响国家安全和触碰政治敏感问题的事件发生。

主题词：工程建设 简报

报送：校领导、财务处、审计处、纪委监察处、招标办公室、
资产管理处、后勤处、保卫处

承办单位：基建处（校区工程建设指挥部）
